

**Egervár Község Önkormányzatának
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2024-2029. ÉVEKRE**

Jóváhagyta: Egervár Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2025. március 24.
napján tartott ülésén 25/2025.(III.24.) számú határozatával

Egervár Község Önkormányzatának Gazdasági programja

Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban a következőket írja elő:

- (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.*
- (2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.*
- (3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.*
- (4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.*
- (5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.*

Egervár Község Önkormányzata Képviselőtestülete megbízatásának időtartamára (2024-2029.), a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény fenti előírásai alapján, figyelemmel az önkormányzat által elfogadott Településfejlesztési tervre, a Helyi Építési Szabályzatban írtakra, igazodva Zala Vármegyei Területfejlesztési koncepció és Programhoz az alábbi ötéves gazdasági programot fogadja el.

A Gazdasági Program meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A program összeállításánál elsődleges szempont a település biztonságos működtetése.

I. Helyzetelemzés

A település demográfiai helyzete: Egervár

	2010	2015	2020	2023	2024
Állandó népesség száma	1064	1020	1027	1057	1051
Állandó népességből a 0-2 évesek száma	21	23	25	31	31
Állandó népességből a 3-5 évesek száma	14	27	33	33	36
Állandó népességből a 6-13 évesek száma	107	55	71	91	87
Állandó népességből a 14 évesek száma	17	13	5	6	8
Állandó népességből a 15-17 évesek száma	33	45	24	21	21
Állandó népességből a 18-59 évesek száma	643	596	609	619	612
Állandó népességből a 60 év felettiek száma	229	261	260	256	256
Születések száma	8	10	9	7	n.a.
Halálozások száma	15	10	17	13	n.a.
Nők száma	552	528	533	545	537
Férfiak száma	512	492	494	512	514

Forrás: KSH, Teir, Önk.(n.a.:nincs adat)

A fenti táblázatból látható, hogy a lakosság száma ingadozó, az utóbbi években emelkedést mutat. A lakosság kor összetételét vizsgálva megállapítható, hogy magas a 60 év felettiek száma, alacsony az élveszületések száma. Sajnos ez országos tendencia, nem Egervár település sajátossága.

2. Foglalkoztatási szerkezet, munkanélküliség:

Jelentős mértékű helybeli foglalkoztatási lehetőség nincs, ezért az aktív korú lakosság jellemzően a közeli Zalaegerszegen vállal munkát. Vannak akik a mezőgazdaságból élnek, jórészt a saját tulajdonú, illetőleg bérelt földeken gazdálkodnak.

Egervár községben a regisztrált álláskeresők számának alakulását az alábbi táblázatban mutatjuk be:

Év	2010.	2015.	2020.	2023.
Aktív foglalkoztatáspolitikai eszközzel támogatottak száma (fő)	nincs adat	21	22	3
Ellátásban részesülő nyilvántartott álláskeresők száma (fő)	30	11	12	8
Álláskeresői ellátásban részesülő nyilvántartott álláskeresők száma (fő)	27	7	10	7
Szociális támogatásban részesülő nyilvántartott álláskeresők száma (fő)	3	4	2	1

Forrás: KSH

A munkanélküliek számának csökkenésében az önkormányzati foglalkoztatás is közrejátszik, ami nem megnyugtató megoldás, mivel a közfoglalkoztatás rövid távú munkalehetőséget biztosít az érintett kör számára.

3. Intézményi ellátottság:

A településen két oktatási intézmény, általános iskola, óvoda és mini bölcsőde működik. A nyolc évfolyammal működő általános iskola állami fenntartásba került, annak működtetéséről a Zalaegerszegi Tankerületi Központ gondoskodik. Az iskolai étkeztetést az önkormányzat

látja el, napközis, és menzás ellátást biztosít az igénybevevő gyermekeknek. Az iskolában melegítőkonyha működik, az ételt a Rózsakert Vendéglőből szállítják az intézménybe.

Az Egervári Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde fenntartója Egervár község önkormányzata. Az óvodai intézményegység a szomszédos településekről is fogad szép számmal gyermekeket. Az érintett önkormányzatok gyermeklétszám arányában járulnak hozzá az óvodai intézményegység működtetéséhez. A mini bölcsőde 8 gyermekkel, az óvoda 2 és fél vegyes csoporttal működik. Az élve születések számának csökkenése, valamint a tanköteles gyermekeknek Zalaegerszegi óvodába történő járatása következtében a gyermeklétszám csökkenőben van. Az intézmény kihasználtsága ma még jónak mondható, azonban ha a gyermeklétszám csökkenése nem áll meg, úgy az intézmény fenntartása a jelenlegi struktúrában gondot fog jelenteni az önkormányzat számára. A mini bölcsődei intézményegységekre ez nem mondható el, az intézmény a létszámkorlát miatt nem tud minden igényt fogadni. Mivel egyedül Egervár Község Önkormányzata tartja fenn, ezért elsőbbséget élvez a felvételnél az egervári lakosság.

A település ad helyet a 2025. január 1. napjától hat önkormányzat által működtetett *Egervári Közös Önkormányzati Hivatalnak*. A hivatalnak helyet adó épület Egervár, Gősfá, Lakhegy, Vasboldogasszony önkormányzatok közös tulajdona. A hivatal épületének belső felújítására a fűtés korszerűsítésén kívül, saját megtakarítás terhére a korábbi években sor került, azonban szükség lenne egy átfogó felújításra, melynek során meg kellene oldani a fűtésrekonstrukciót is, a napelemek bővítésével ki lehetne váltani a gázkazánnal való fűtést, mellyel komoly energiamegtakarítást tudnánk elérni, s ezáltal a hivatal működését olcsóbbá tenni.

4. Egészségügyi, szociális ellátás helyzete:

Az önkormányzat az egészségügyi alapellátást vállalkozó **házi orvos** útján, a községben lévő rendelőben biztosítja. Az orvosi rendelőt az önkormányzat részben önerőből, részben pedig pályázati támogatásból felújította, a rendelő bútorzatának cseréjét pedig a Magyar Falu Program keretén belül meghirdetett orvosi eszközbeszerzés támogatására benyújtott nyertes pályázatból finanszírozta. A korszerűsítésnek köszönhetően az egészségügyi ellátás tárgyi és infrastrukturális feltételei sokat javultak, a betegeket kulturált környezet, korszerű orvosi eszközökkel felszerelt orvosi rendelő várja.

A **védőnői** ellátás 2023. július 1-től elkerült az önkormányzatoktól, az átszervezés következtében ezen a területen is állami irányítás valósul meg. Az állam az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői ellátásról.

Az önkormányzatok közreműködésével korábbi években felújított fogorvosi rendelőben a **fogorvosi ellátás** vállalkozó fogorvos útján biztosított, ellátási körzete hat településre terjed ki. Az elmúlt években az önkormányzat több alkalommal sikeresen pályázott a Magyar Falu Program keretén belül meghirdetett orvosi eszköz beszerzésre, melynek köszönhetően a fogorvosi rendelő korszerű eszközparkkal, legutóbb egy magas minőséget képviselő fogorvosi kezelőegységgel gazdagodott.

Az önkormányzat az orvosi lakás egy részét gyógyszerházzá alakította, melynek köszönhetően a **település gyógyszerháza** 2019. évben átköltözhetett a felújított egészségháza. Az új gyógyszerháza létrehozását egyedül Egervár Község Önkormányzata finanszírozta függetlenül attól, hogy az négy települést szolgál ki. Az elmúlt időszakban a kis településeken tömegével zártak be a gyógyszerházak, örömdetes, hogy Egervárt nem fenyegeti ez a veszély, melyhez hozzájárult az önkormányzat pozitív hozzáállása is. Nagy jelentősége van működésének,

hiszen a háziorvos által felírt receptek kiváltásáért nem kell az érintetteknek a megyeszékhelyre utazni.

A **házi orvosi ügyeleti ellátást** az önkormányzatok helyett 2023. február 1-től az Országos mentőszolgálat működteti, az átalakítás célja minden beteg számára egyszerű hozzáférést és magas színvonalú orvosi ellátás biztosítása.

A **fogorvosi ügyeleti** ellátást önkormányzati támogatással a Zalaegerszegen működő Iv Dentál Egészségügyi Szolgáltató Bt. munkatársai látják el.

Az önkormányzat a **személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátás biztosításáról** (házi segítségnyújtás, a gyermekjóléti szolgáltatás és családsegítés) a TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézmény útján gondoskodik.

A **szociális étkeztetés** vonatkozásában az önkormányzat döntést hozott arról, hogy 2024. január 1. napjától saját feladatellátásban oldja meg a szociális étkeztetést, melynek következtében olcsóbb lett a napi egyszeri meleg ebéd biztosítása, ami kedvező az ellátottak részére. Az ellátás átszervezésének célja az volt, hogy a rászorulóknak minél nagyobb számban vegyék igénybe ezen szociális ellátási formát. Az ebédet az ellátottak részére az étkeztetést nyújtó vállalkozás házhoz szállítja.

Az önkormányzat az elmúlt években komoly összegeket fordított a szociálisan rászoruló személyek, családok segélyezésére. Minden évben sor kerül *szociális tűzifa* pályázat benyújtására, illetve évente csatlakozik az önkormányzat a *Bursa Hungarica ösztöndíjpályázati* rendszerhez. A kérelemre indult eljárások mellett számos alkalommal kerül sor hivatalból történő támogatás megállapítására is.

Az ellátórendszer átalakítása következtében 2015. március 1-től számos, eddig az önkormányzatok által nyújtott támogatás járási hatáskörbe került, az önkormányzatok a szociálisan rászorult személyek vonatkozásában települési támogatás nyújtására jogosultak, melynek szabályait önkormányzati rendeletben kellett megállapítani.

Az önkormányzat az óvodai nevelésben, oktatásban résztvevők óvoda- és tanévkezdését minden évben tankönyvtámogatással segíti, melyet szociális rászorultság figyelembevételével, minden óvodai nevelésben részesülő, alap, és felsőfokú oktatásban résztvevő nappali tagozatos tanulónak, hallgatónak biztosít.

5. Kultúra, közművelődés helyzete:

A közművelődés elsődleges színtere hosszú éveken keresztül az iskola tornaterme volt. A több évtizedig kihasználatlan **kultúrotthon** pályázati támogatással az Egervári László Általános Iskoláért Alapítvány segítségével, önkormányzati támogatással felújításra került, melynek köszönhetően a település gazdagodott egy olyan közösségi létesítménnyel, amely alkalmas kisebb önkormányzati, családi rendezvények lebonyolítására, s ezen túlmenően helyet ad a település civil szervezeteinek, illetve a községi könyvtárnak is.

Az elmúlt időszak bebizonyította, hogy jó döntés volt a régi kultúrotthont felújítani, hiszen nyitása óta számos rendezvénynek, előadásnak adott helyet az épület és itt kerül sor immáron visszatérő jelleggel több ünnepi rendezvény megtartására is.

A felújított **Széchenyi-Nádasdy Várkastélyban** a színházi élet 2014. év nyaratól töretlen, több teltházas előadásra került sor, mely bebizonyította hogy az egervári estékre továbbra is szükség van.

A várkastély üzemeltetője a nyári, és őszi időszakban neves, országos hírnevű előadókat, együtteseket vonultat fel a kastélyban, a rendezvényeken évről évre több a látogató.

A kultúra egyik színtere a **Földpince és a hozzá tartozó pakosított terület**, mely kisebb rendezvények tartására alkalmas, állapota viszonylag kielégítő. A körülötte lévő park kedvelt helye a kirándulóknak, szabadtéri sütők, kemence, illetve pihenőpadok, asztalok kihelyezésével lehetőséget ad községi, illetve családi rendezvények tartására is.

6. A település civil szervezetei:

A településen jelenleg hat bejegyzett civil szervezet működik, amelyek jelentős szerepet töltenek be a település közművelődési, kulturális, és sport életében, erősítik a közbiztonságot. Az önkormányzat elszámolási kötelezettség előírásával jelentős összegekkel támogatja a civil szervezetek működését. Az évi támogatás mértékét civil szervezetenként költségvetési rendeletében hagyja jóvá.

7. A település közművesítettsége, közszolgáltatásai:

A település közművel való ellátottsága teljes (víz-szennyvízcsatorna, gáz, telefon) A lakosság szinte 100 %-os mértékben csatlakozott a kiépített közművekhez.

A település ivóvíz és szennyvízhálózata a zalaegerszegi rendszerhez kapcsolódik. A **víz- és csatornaszolgáltatást** a ZALAVÍZ Zrt. biztosítja, az önkormányzattal kötött üzemeltetési szerződés alapján. Az önkormányzat takarékos gazdálkodásának, valamint pályázati támogatásnak köszönhetően a település nagyrészen sor került az elöregedett, korszerűtlen gerincvezeték cseréjére. A szolgáltatást nyújtó Zalavíz Zrt. beruházásában az elavult víztároló kiváltására, az ivóvízellátás javítása, a jó vízminőség megtartása érdekében, új víztorony épült a régi helyén.

A **települési szilárd hulladék kezelését** a hulladék szelektíven történő gyűjtését a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi. A hulladékot a Zalaegerszegen üzemelő regionális hulladéklerakóba helyezik el, a közületi hulladékkal együtt. Az önkormányzat megrendelésére, és költségviselése mellett lomtalanításra évi egy alkalommal kerül sor az A csatornahálózatra nem kötött lakások vonatkozásában a **nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállítását** a ZALAVÍZ Zrt. látja el, a vele kötött közszolgáltatási szerződés alapján.

A település **közúthálózata** sokat romlott az elmúlt években, de ez nemcsak az önkormányzati tulajdonú, hanem az állami utakra is elmondható. A belterületi szilárd burkolatú utak aránya kb. 90 %-os mértékű, nagy része kátyúzásra szorul. Az állagromlást megakadályozni nem lehet, ezért minden pályázati lehetőséget ki kellett és a jövőben is ki kell használni. Ami örömdetes az, hogy az önkormányzat több nyertes pályázatot mondhat magáénak, mely lehetővé tette több stratégiai fontosságú önkormányzat út helyreállítását, javítását. Pályázati forrás nélkül elképzelhetetlen az utak rekonstrukciója.

II. A település gazdasági helyzete

A településen 153 vállalkozás működik, ezek zöme egyéni vállalkozás, illetve egy vagy két főt foglalkoztató gazdálkodó szervezet.

Az önkormányzat költségvetésének mintegy 80 %-a állami forrásból származik. A helyben képződő bevételek 60 %-át az iparűzési adó teszi ki 1,5 %-os mértékű adókulcs mellett. A 2025. évtől bevezetett megszorítások nagyon érzékenyen érintik az önkormányzatokat. Súlyos elvonást jelent, hogy az iparűzési adó bevételek 2025. évi többletét nem használhatják fel az

önkormányzatok. A Versenyképes Járások Program lényege, hogy a helyi iparüzési adók 2025. évi többlete bekerül egy területfejlesztési alapba, amelyre pályázhatnak a járáások. A cél ezzel az, hogy szisztematikusabb fejlesztéspolitika valósulhasson meg az uniós források és a Magyar Falu Program forrásaival együtt. További teher, hogy Egervár települést is érinti a szolidaritási adó. Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklete tartalmazza 62.4. pontja értelmében „A 25 000 forint feletti egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességgel rendelkező önkormányzat az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességétől függő mértékű szolidaritási hozzájárulást teljesít a központi költségvetésnek. A szolidaritási hozzájárulás alapja az önkormányzat 1.3. pont szerinti iparüzési adóerő-képességet meghatározó adóalapja. A szolidaritási hozzájárulás központi költségvetés felé történő teljesítése a nettó finanszírozás keretében történik.”

A fenti elvonásokat követően az alapfeladatok ellátását követően alig marad az önkormányzatnak szabadon felhasználható pénzeszköze.

A helyben képződő bevételek emelésének egyedüli lehetséges módja újabb helyi adó bevezetése, illetve a meglévő helyi adó mértékének emelése lenne. Ezen intézkedésekkel azonban tovább nehezítené a lakosság egyre nehezebb megélhetését, a vállalkozókat pedig elriasztaná a további fejlesztésektől, illetve a település elhagyására ösztönözné őket.

A település gazdasági életét, teljesítőképességét erőteljesen befolyásolja a helyi vállalkozások száma, gazdasági potenciálja. Mindezek miatt az önkormányzatnak mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy hosszú távon megtartsa a vállalkozóit, illetve növelje a vállalkozások számát. Ezt azonban egymaga, külső tőke, és pályázati pénzeszközök bevonása nélkül megvalósítani nem tudja.

Az önkormányzat szabályozási tervének módosításával a vállalkozások letelepedésének elősegítése céljából iparterületet jelölt ki, lehetőséget teremtve ezzel arra, hogy a helybeli vállalkozások bővítsék tevékenységi körüket, illetve új vállalkozások kezdjék meg működésüket.

A TOP program keretein belül sikeresen pályázott az önkormányzat Ipari Park kialakítására. Az Ipari park pályázati támogatással és saját forrás hozzáadásával elkészült, a vállalkozások betelepülése folyamatos. Az ipari területekre jelentős érdeklődés van, bízunk abban, hogy a ráfordított összeg hosszú távon vissza fog térülni az önkormányzatnak.

III. Általános célkitűzések

A Gazdasági Program alapvető meghatározottsága a **pénzügyi források szűkössége**.

A fejlesztési célok megvalósulását nehezíti, hogy az Európai Unió pályázati támogatások megvalósításához szükséges saját forrást egyre nehezebben teremti elő az önkormányzat.

A Magyar Falu Program keretén belül megjelenő pályázati felhívások célterülete nagyon sokrétű, szinte felöleli a fejlesztendő területek teljes körét, ezért a pályázat által nyújtott lehetőségeket maximálisan ki kell használni. Előnye, hogy nincs szükség saját forrásra a célok megvalósításához. Sajnos az elmúlt években csökkent az önkormányzatok által megpályázható MFP források összege, s félő, hogy ez a tendencia tovább folytatódni.

A Gazdasági Program elsődleges célnak tekinti a **kötelező önkormányzati feladatok** teljesítését, a jogkövető magatartást, ezért elsőbbséget biztosít a törvények által előírt kötelezettségek teljesítését szolgáló programoknak.

Ennek keretében:

1. Maradéktalanul el kell látni az Mötv-ben írt alapfeladatokat, biztosítani kell a saját, és a közös fenntartású intézmények zökkenőmentes megfelelő színvonalú működtetését.

2. Az önkormányzat működőképességének megőrzése, likvid hitel felvétele nélküli feladatellátás. Ennek érdekében, takarékos, ésszerű, pazarlástól mentes gazdálkodás, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok hasznosításának ésszerűsítése.
3. Önkormányzati tulajdonú épületek utak, járdák állagának megóvásáról gondoskodni kell.
4. A település lakosságának megtartása, a lakosság életminőségének, életfeltételeinek javítása érdekében továbbra is lakáscélú támogatás nyújtásával segíteni a helybeli, illetve az ide telepedni szándékozók lakásproblémájának megoldását. Közérzetjavító intézkedésekkel a települést vonzóbbá kell tenni a helyben lakók, illetve az itt élők számára. A szociális támogatás körében törekedni kell arra, hogy ahol lehet a támogatásokat természetben kell biztosítani, a rászorultság minél alaposabb megvizsgálása után. Kiemelten kell kezelni a rászoruló, különösen a veszélyeztetett kiskorú és az időskorú lakosság szociális problémáját.
5. Tovább segíteni a település társadalmi- és kulturális életének folyamatos fejlődését, az összetartozás-érzés fenntartását és megerősítését, a hagyományos közösségi rendezvényekre, és civil szervezetekre alapozva.

IV. Településfejlesztés

Az Mötv. felsorolja azokat a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatokat, melyek a helyi lakosság számára közszolgáltatások formájában biztosítja az „élhető település” alapjait. E közszolgáltatások közé tartozik a **településfejlesztés, településrendezés**, amely területeken jelentős változások történtek az elmúlt években. Az új szabályozás értelmében a helyi önkormányzatoknak *településfejlesztési tervet és településrendezési tervet* – együttes elnevezésükkel *településtervet* – kell alkotniuk.

A településfejlesztés és a településrendezés *célja* a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében

- a) a *fenntartható fejlődést* szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása,
- b) a *közérdek* érvényesítése az országos, a térségi, a települési érdek és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával,
- c) a természeti, táji és építészeti *értékek* gyarapítása és védelme, az *erőforrások* kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

A fenntartható fejlődés – mint ismert – olyan fejlődés, amely kielégíti a jelen szükségleteit anélkül, hogy veszélyeztetné a jövő nemzedékek esélyét arra, hogy ők is kielégíthessék szükségleteiket.

A *településfejlesztés feladata* a településen élők számára a települési élet- és környezetminőség javítása, a környezetbiztonság erősítése, a települési erőforrásokra építő, az erőforrások fenntarthatóságát biztosító jövőkép, ezzel összhangban a rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési irányok, célok és az azok elérését biztosító beavatkozások, programok és eszközök – fejlesztési akcióterületükkel együtt történő – meghatározása, az országos és térségi érdek, valamint a szomszédos és a más módon érdekelt többi település településtervének figyelembevételével.

A települési önkormányzat a település tervszerű, fenntartható, valamint gazdaságos fejlesztése és üzemeltetése érdekében a település egészére környezeti, társadalmi és gazdasági adottságokra alapozott – a településrendezést elősegítő – *településfejlesztési tervet* készített. A településfejlesztési tervben az önkormányzat a területi adottságok és összefüggések

figyelembevételével rövid-, közép- és hosszú távra rendszerbe foglalta településfejlesztési szándékait.

A településfejlesztési terv a település jövőképeinek mottóját az alábbiak szerint fogalmazta meg:

„ Egervár az értékeit őrző, rendezett, nyugodt, élhető település a megyeszékhely vonzáskörzetében, mely stabil gazdaságával, egyre növekvő népességével fenntarthatóan fejlődik.

A településfejlesztési terv kijelöli a községfejlődés térbeli irányait, az új gazdasági- lakó-, intézmény-, rekreációs területeket, az infrastruktúra új elemeit, melyek révén a község működtetéséhez, a minőségi javításokhoz szükséges források biztosíthatóak, a táji, természeti, épített környezet megőrzése mellett. A 2018. évben elfogadott Arculati Kézikönyv ajánlásokat ad a településképi szempontból meghatározó területen építkezni szándékozóknek a településképi javításához, építészeti értékeink megőrzéséhez.

A település fenntartható fejlődése, jövedelemtermelő kapacitása szempontjából meghatározó jelentősége van népességmegtartó képességének. A fiatalok elvándorlása csak úgy előzhető meg, ha lehetőséget adunk részükre a helyben történő letelepedésre. A lakóterületbővítés irányait és lehetőségeit a Településfejlesztési terv, és a Helyi építési szabályzat határozza meg.

Konkrét fejlesztések, fejlesztési prioritások a következő öt évben:

A szükséges fejlesztések közül azoknak kell elsőbbséget adni, amelyekhez külső forrást is sikerül bevonni (állami és európai uniós pályázati támogatások, településfejlesztési megállapodás, adományok stb.).

(A számozás nem jelent fontossági sorrendet!)

1.	Közükatatás, óvodaí nevelés: ➤ Óvoda környezetének és tárgyi feltételeinek folyamatos fejlesztése, Iskola udvarán található szabadtéri elemek és a pálya felújítása,
2.	A faluközüpont széüíítése: ➤ játszóter bővítése további játékelemekkel ➤ növényzet folyamatos ápolása, bővítése, ➤ kültéri elemek kihelyezése, (pl: növényfuttató, zászlótartó stb.) ➤ a meülevő bútorzat folyamatos gondozása,
3.	Temetőü területének folyamatos széüíítése: ➤ ravatalozó elötetőüjének bővítése, ➤ régi kerítésrészek felújítása, cseréje ➤ új urnafal létesítése ➤ dénesfai temetőben a belső utak fejlesztése, szilárd burkolattal történő ellátása
4.	Közülekedés ➤ az óvoda biztonságos meüközeliítését szolgáló gyalogos átkelő létesítése, ➤ faluközüpont parkolási körülményeinek tovább fejlesztése, új parkolóhelyek építése

	➤ önkormányzati utak karbantartása (bel, és külterületi utak).
5.	Községüzemeltetés színvonalának javítása, fejlesztése: ➤ pl.közterületek-gondozásához fűnyírók, önjáró fűnyíró, egyéb eszközök beszerzése, ➤ sportpálya gondozása,
6.	A barokk istálló melletti terület rendbe tétele, a régi TSZ műhely felújítása
7.	Önkormányzati tulajdonú épületek állagának megóvása, faszerkezetű építmények rendszeres festése, konzerválása.
8.	Pincedomb rendbetétele: ➤ bormúzeum kialakítása, ➤ alagútban a szellőzés megoldása, ➤ alagút berendezésének megújítása, ➤ park térvilágításának megoldása, ➤ kamerarendszer telepítése ➤ újabb sétány kialakítása.
9.	Közvilágítás-fejlesztés ➤ Közvilágítás fejlesztése LED technológiával
10.	Sport támogatása: ➤ Sportegyesületnek működési támogatás biztosítása, ➤ Lövész szakosztály fejlesztése ➤ Fejlesztések a sportpálya területén: - Sportpálya mellett lelátó készítése, - A nagypálya alatt kis méretű pálya kijelölése, hozzá labdafogó készítése
11.	Templom felújítása: egyházzal közösen, pályázati pénzeszközzel, és külső forrás bevonásával,
12.	Előregedett vízvezetékrendszer cseréjének tovább folytatása
13.	Várkastély tovább fejlesztése PÁLYÁZATI forrásból (pl.: kiállítási anyag bővítése, régi nyílászárók cseréje, parkoló térkövezése/aszfaltozása, stb.)
14.	Új utca/újházhelyek létesítése
15.	Új ipari övezet kialakításának megvizsgálása
16.	A település vízelvezetésének felülvizsgálata
17.	Környezetvédelem ➤ veszélyes hulladékgyűjtés rendszeressé tétele, ➤ lakossági komposztálás lehetőségének elősegítése.
18.	Kultúra, Hagyományápolás ➤ kultúrház működtetése ➤ kultúrház eszközeinek bővítése ➤ hagyományos nemzeti ünnepeink, községi rendezvényeink színvonalas megrendezése (borverseny, szüreti felvonulás, adventi forgatag, majális stb.)

	➤ tűzoltókocsi rendszeres állagmegóvása.
19.	Település közbiztonságának növelése érdekében: ➤ Kamerarendszer kiépítése, ➤ Polgárőrség fejlesztése, tagtoborzás.

V. Községüzemeltetés

1) Jelenlegi helyzet:

Egerváron a községüzemeltetési feladatokat részben az önkormányzat, részben önkormányzati társulások által létrehozott gazdálkodó szervezetek, részben pedig vállalkozók látják el, versenyeztetés vagy közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződések keretében.

2) Célok:

1. A település napi életének folyamatos biztosítása – minden évszakban.
2. Lehető leggazdaságosabb, költségkímélő megoldások megtalálása.
3. Községüzemeltetéssel kapcsolatos szerződésekben foglaltak teljesülésének folyamatos figyelemmel kísérése a Hivatal részéről – különös tekintettel a szolgáltatás minőségére.
4. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hasznosítására nagyobb hangsúlyt kell fektetni,
5. Nádasdy-Széchenyi Várkastély működtetésének biztosítása az üzemeltetővel kötött szerződés útján. Cél, hogy a várkastély bevételi forrássá váljon.

3) A községüzemeltetési feladatok ellátásának tervezett módja:

Az önkormányzat által ellátandó feladatok:

	Feladat
1.	Balesetveszélyes fák gallyazása, kivágása, tuskóinak kifűrése
2.	Buszmegállók takarítása és téli csúszásmentesítése
3.	Csapadékvíz-elvezető árkok, átereszek tisztítása
4.	Parkgondozás, járdák takarítása, téli csúszásmentesítés
5.	Köztemetők fenntartása, üzemeltetése
6.	Közterületek takarítása, fűnyírása, gyommentesítése
7.	Köztéri szemétygyűjtők ürítése
8.	Köztisztasági feladatok ellátása
9.	Parlagfűirtás
10.	Az önkormányzat tulajdonában lévő épületek takarítási feladatai
11.	Nádasdy-Széchenyi Várkastély bérletes üzemeltetése

Szolgáltatói szerződések keretében ellátandó feladatok:

	Feladat
1.	Gyepmesteri szolgáltatás
2.	Kommunális lakossági szilárd hulladékszállítás, lomtalanítás
3.	Szelektív hulladékgyűjtés,
4.	Nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék szállítása,
5.	Egészséges ivóvízzel történő ellátás
6.	Közműves szennyvíz-elvezetés- és kezelés

7.	Önkormányzati közutak téli síkosság-mentesítése
----	---

VI. Közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó elképzelések, megoldások

1. Jelenlegi helyzet:

A közművek jelentős része nem az önkormányzat tulajdonában, ill. kezelésében, üzemeltetésében van (pl. ivóvíz, szennyvíz, gáz, elektromos áram), így az önkormányzatnak sok esetben csak közvetett befolyása van a közszolgáltatások minőségére. A szolgáltatások ára is a legtöbb esetben törvényben szabályozott, tehát az önkormányzat hatáskörén kívül esik annak megállapítása.

2. Ivóvíz és csatornaszolgáltatás: az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat a Zalavíz Zrt. látja el. Meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy az üzemeltetésre átadott vagyон gazdaságosabb működtetéséről, a vagyон állagának megóvásáról, milyen módon lehetne gondoskodni, milyen módszerrel lehetne az üzemeltetőt érdekeltté tenni abban, hogy az üzemeltetés költségei évről évre ne emelkedjenek. A szolgáltató által végrehajtott felújítások szükségességét illetve a felújítási munkák elvégzését ellenőrizni kellene.

Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy a víz- és csatornarendszer vagyонkezelésbe adása milyen előnyökkel, és hátrányokkal jár az önkormányzat számára, és milyen kihatása lesz a víz- és csatornadíjak jövőbeni mértékére.

A közszolgáltató bevonásával szorgalmazni kell pályázat benyújtását az előregedett hálózati részek felújítására. Gördülő Fejlesztési tervben mind rövid, mind hosszú távon szerepeljen az előregedett gerinchálózat cseréje.

3. Hulladékkezelési közszolgáltatás: a településen 2010. év óta a lakossági háztartási hulladékszállítás mellett jelen van a szelektív gyűjtés is. A legnagyobb gondot a nem komposztálható növényi hulladék elhelyezése jelenti. Környezetvédelmi okok miatt nem javasolt az égetés, ezért az önkormányzat rendeletében korlátozta ennek a módját, és időtartamát. A probléma ezzel nincs megoldva, környezetünk szempontjából az ideális az lenne, ha teljesen megszűnne a nyílt téri égetés.

Tovább kell folytatni a veszélyes hulladék szervezett formában történő gyűjtését, illetőleg meg kellene ismertetni a lakossággal a komposztáló edényzet használatával járó előnyöket.

Évente egy alkalommal a közszolgáltató bevonásával az önkormányzat továbbra is megszervezi a lomtalanítási akciót, melynek költségeit vállalja.

A hulladék illegális lerakása eddig is jelen volt a településen. A közszolgáltató a háztartásokban feleslegessé vált kidobható tárgyak jelentős részét nem veszi át lim-lom gyűjtés során, ez pedig oda vezet, hogy tovább fog növekedni az illegális lerakások száma.

A környezetvédelem terén nagy felelősség hárul a családokra, az oktatási intézményekre. A család, és az iskola az a közeg, melyben a gyermek élete nagy részét tölti, s ha nem járunk előtte példával, nem mutatjuk, tanítjuk meg neki hogyan kell szelektív gyűjteni, környezettudatosan élni, nem hívjuk fel figyelmüket a klíma változás okozta negatívumokra, akkor nem is várhatjuk el a jövő generációjától azt, hogy vigyázzon erre az amúgy is sérülékeny bolygóra.

4. Köztemető fenntartása: az önkormányzat pályázat útján a község köztemetőiben is tudott fejleszteni. Cél a köztemetők állapotának megőrzése, a parkosított részek növényzetének

védelme, szükség esetén pótlása, a bővítésre kijelölt terület infrastruktúrájának kialakítása. Az önkormányzat továbbra is gondoskodik a köztemető kaszálásáról, a temetői konténerek elszállításáról. Intézkedéseket kell kezdeményezni a temetői biztonság növelése, a rongálások megelőzése érdekében.

Zárszó

Az önkormányzat alapvető célja az, hogy a település infrastruktúrájának fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa a község polgárainak életminőségét. Ebben a törekvésében az önkormányzat számít a község polgárainak, az itt működő vállalkozásoknak, a civil szervezeteknek és az itt érdekelt közszolgáltatóknak, az önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére.

Mindezt úgy kellene megvalósítani, hogy közben kevésbé terheljük környezetünket, óvjuk a még meglévő környezeti és természeti értékeinket.

Egervár, 2025. március 24.

Gyerkó Gábor
Polgármester

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra
jegyző